

РЕПУБЛИКА СРПСКА

ОПШТИНА МОДРИЧА

Начелник општине

Привредни савјет

Датум: 15.09.2023.године

З А П И С Н И К

Са шесте редовне сједнице Привредног савјета општине Модрича, одржане 14.09.2023.године у скупштинској сали општине Модрича са почетком у 11 часова.

Од чланова Привредног савјета присутни су: Јовица Радуловић - председник Привредног савјета, Александар Петровић - савјетник начелника и замјеник председника Привредног савјета, Мирјана Цвијановић-доо„Бетон-промет“Врањак-Модрича, Бојана Милошевић-доо „Мартић-интер-цоп“, Бојан Симић - доо„МП Пандуревић“, Драган Чичић-ад „Комуналац-Модрича“, Новак Илић-доо„Новопром“, Драган Антић-ад „Водовод и канализација“, Зоран Тодоровић - „Телеком Српске“, Владо Ђајић - доо“ВД системи“, Жељко Лукић-доо“Хемо-прал“ и Невенко Цвјетковић доо“ЛГНД-електро“ Модрича.

Поред чланова Привредног савјета, сједници су присуствовали: Ведран Чакаревић-директор ЈП“Градски базен“ Модрича, Ружица Мишић-начелница Одјељења за финансије, Ивана Мијанић-Шеф одсјека за развој у општини Модрича и Мирко Миљевић - Одјељење за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију, општина Модрича.

Начелник општине и председник Привредног савјета, Јовица Радуловић је поздравио присутне и захвалио им се на доласку и издвојеном времену. Укратко је информисао присутне о најновијим дешавањима, нарочито о финансијској ситуацији општине Модрича која има иза себе шестомјесечни финансијски извјештај. По први пут је исказан дефицит што и није необично имајући у виду ситуацију у Републици Српској и чињеницу да су све 64 општине у истој ситуацији. Траже се начини за превазилажење ове ситуације, поједини градови и општине уводе нове таксе да смање губитке, а код нас још од раније укинута комунална такса на имовину за разлику од других општина које је и нису укидале.

Половином ове године на сједници СО усвојена је „Одлуку о висини накнаде за коришћење путног земљишта за полагање инфраструктурних водова“ па ће се видјети ефекте те одлуке.

Александар Петровић је након уводног илагања Начелника општине, такођер поздравио присутне и предложио следећи дневни ред:

1. Записник са пете сједнице Привредног савјета од 19.05.2023. године
2. Полугодишњи финансијски извјештај за 2023. годину
3. Представљање потенцијалног инфраструктурног пројекта – изградња хотела у близини градског базена
4. Информација о ревидирању чланства Привредног савјета
5. Иницијативе
6. Остала питања, приједлози и коментари

Предложени дневни ред је једногласно усвојен.

АД-1

На достављени Записник са пете редовне сједнице Привредног савјета није било примједби, те је једногласно усвојен.

АД-2

Начелница Одјељења за финансије, Ружица Мишић је након поздрава, присутне упознала са финансијским показатељима општине, оствареним у првих шест мјесеци текуће године. Буџет је планиран у износу од 15.890.300 КМ, али је остварен на нешто нижем нивоу од планираног. На смањење су утицали порески приходи који су остварени 46 % у односу на годишњи план, односно 96 % у односу на исти период прошле године. Буџетска потрошња је остварена на приближно планираном нивоу у односу на план за извјештајни период и износи 51 %. Највећи проблем су представљали знатно смањени приливи по основу прихода од УИО, тако да планирана потрошња није у складу са приливина за првих 6 мјесеци текуће године.

У периоду од 1. јануара до 30. јуна 2023. године укупно остварени буџет износи 6.606.320 КМ, што представља остварење од 41, 58 % у односу на планирани буџет од 15.890.300 КМ.

Остварени су порески приходи у износу од 4.738.834 КМ или 46 % и мањи су за 202.966 КМ или 4 % у односу на исти период прошле године.

Непорески приходи су остварени у износу од 764.260 КМ или 36 % од планираних непореских прихода и у односу на 2022.годину биљежи се благи раст у наплати непореских прихода за 6.011 КМ или 1 %.

Што се тиче расхода, у периоду 01.01-30.06.2023.године укупна буџетска потрошња је износила 7.254.690 КМ и виша је од остварених буџетских средстава за 648.370 КМ.

У односу на исти период претходне године, биљежи се благо повећање буџетске потрошње у износу од 55.337 КМ што је резултат, прије свега, већег плана расхода и издатака по усвојеном буџету за 2023.годину.

Резимирајући све напријед наведено намеће се закључак да је дошло до знатног смањења прихода од ПДВ, али и непореских прихода. Најважнији приход од индиректних пореза мањи је за 8 % у односу на прошлу годину или за 347.140 КМ, а у односу на остварење плана за о.г износи 44 %, због чега су предузете мјере штедње. Све обавезе по основу дугорочних задужења су измирене уредно и на вријеме, а обавезе према буџетским корисницима и корисницима социјалне заштите се исплаћују планираном динамиком.

Начелник општине, Јовица Радуловић је нагласио да према исказаном дефициту од скоро 650.000 КМ за првих 6 мјесеци, прилив средстава на мјесечном нивоу је у просјеку био мањи за 100.000 КМ, због чега су на снази мјере штедње. Такођер, у документу оквирног буџета 23-26.година, не види неке помаке обзиром да је нпр. буџет општине Модрича за 2024.годину исти као и за 2023.годину.

Владо Ђајић сматра да ће се поправити прилив средстава на рачун јула и августа кад су приливи уобичајено виши, али га је начелница Одјелења за финансије информисала да није било повећања.

Зоран Тодоровић је питао зна ли се висина накнаде за постављање водова, те да би требало наставити снимање подземних водова које је било започето прије 1992.године, али не зна тренутно стање.

Начелник општине је одговорио да је Одлуком о висини накнаде за коришћење путног земљишта за полагање инфраструктурних водова све детаљно дефинисано и иста је доступна свима.

Закључак: Прихвата се полугодишњи финансијски извјештај за 2023.годину уз констатацију да је ситуација у свим локалним заједницама тешка, те да и даље треба проводити мјере штедње и радити на повећању степена наплате прихода.

Начелник општине, Јовица Радуловић је упознао присутне са идејом да се у Модричи изгради хотел, јер чињеница је да у Модричи постоји проблем са смјештајним капацитетима, нарочито у вријеме одржавања одређених манифестација. Изградњом базена је то још више дошло до изражаја, јер многи посјетиоци са стране су ускраћени за преноћишта, а радо би провели неко вријеме у Модричи или само викенд са породицом на базену. Обзиром да већ има заинтересованих инвеститора, за изградњу хотела, намјера је да се ова идеја прво презентује Привредном савјету и добије адекватно мишљење од чланова.

Замолио је Мирка Миљевића, представника Одјељења за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију општине Модрича да презентује идејно рјешење хотела које је урадио.

Мирко Миљевић је презентовао идејно рјешење хотела који би топлотно био везан за базен, што би олакшало пословање, а истовремено би корисници хотела имали на располагању не само услуге базена него и околних спортских терена. Изградњом хотела на наведеној локацији створио би се један цјеловит спортско-рекреативни центар са већ изграђеним објектима, инфраструктуром и паркинг простором. Димензије хотела су 31x31 са надстрешницом, висине 5 спратова. У подруму би биле инсталације и помоћне просторије, у приземљу би био улаз, рецепција, ресторан и 2 конгресне сале (мања и већа), док би преостала три спрата, сваки имао по 10 двокреветних и по 1 једнокреветну собу. Капацитет хотела је 100 лежајева, а био би заступљен и конференцијски туризам који је тренутно доста актуелан.

Начелник општине, Јовица Радуловић се захвалио Мирку на презентацији и истакао још једну предност локације, а то је да се сви постојећи капацитети базена што се тиче служби и особља, а већ су на располагању, могу дати на услугу хотелу. Нагласио је да већ сада имају 2 потенцијална инвеститора за хотел.

Новак Илић подржава идеју, али сматра да би требало добро сагледати комплет терен и утврдити да изградња хотела не угрожава већ постојеће терене. Нарочито је битно обезбиједити довољан број паркинг мјеста који већ и сад представљају проблем. Обзиром да се само једном гради, треба добро осмислити терен, ако треба и полигон да се измјести, али да се квалитетно уради пројекат. С тога предлаже да се уради комплет идејно рјешење са свим компонентама постојећих и нових објеката.

Начелник, Јовица Радуловић, се слаже са предложеним, напомиње да општина не бјежи ни од куповине земљишта, али да много зависи и од самог инвеститора, његових жеља и могућности.

Зоран Тодоровић сматра да је ово добро рјешење због базена, фудбалског стадиона и осталих спортова, па зато треба квалитетно одрадити цијели комплекс.

Закључак: Прихваћен је приједлог изградње инфраструктурног пројекта – хотела у близини Градског базена уз обавезу предлагача за детаљно сагледавање стања на терену и израде новог цјеловитог идејног рјешења.

АД-4

Александар Петровић, савјетник за привреду је замолио начелника да образложи ревидирање чланства, обзиром да је неколицина привредника изразила жељу да учествује у раду Привредног савјета, а начелниково је дискреционо право да одлучи кога ће уврстити у исти.

Начелник општине и предсједник Привредног савјета-Јовица Радуловић је истакао да Привредни савјет тренутно броји 37 чланова, да се води евиденција присуства сједницама на основу које ће бити обављен разговор са не активним члановима, након чега ће се допунити и ревидирати списак чланова савјета.

Новак Илић истиче да је од почетка хвалио и подржавао рад Привредног савјета, а показало се да од 37 чланова, њих 10-так се редовно укључује у рад савјета, па би свакако требало ревидирати чланство. Чланови Привредног савјета требају бити из свих области, а они који не долазе, много пропуштају.

Закључак: Прихвата се информација о ревидирању чланства Привредног савјета

АД-5

Начелник општине, Јовица Радуловић је замолио присутне да размисле, шта би то требало још урадити у капиталним пројектима. Иако је урађен План капиталних улагања, можда има још нешто што би се могло урадити. Нпр. Стари мост је један од пројеката којег треба осмислити.

Недостатак воде је проблем у скоро свим Мјесним заједницама, али га општина сукцесивно рјешава по приоритетима. Милошевац иде добро, Дуго Поље такође, сљедеће је Борово поље, јер тамо већ постоје 3 бунара које треба испитати, па ако један буде могуће ставити у функцију биће велика ствар. Проблем је Копривна, Копривнска Требава, Ботајица због конфигурације терена.

Истакао је и тренутно горући проблем са општином Вукосавље која поново тражи разграничење по којем би њихова општина изашла на ријеку Босну. То је за општину Модрича неприхватљив захтјев, не само што би се тиме територија општине Модрича подијелила на два дијела, него и што би се изгубио и један дио производних капацитета.

Закључак: Једногласно је прихваћена иницијатива начелника општине да привредници доставе у што краћем року списак инфраструктурних пројеката које би по њиховом мишљењу требало уврстити у План капиталних улагања, као и да се никако не прихвати захтјев о новом разграничењу општине Вукосавље.

АД-6

Начелник општине, Јовица Радуловић је закључујући рад Привредног савјета истакао да без обзира на тешка и сложена времена пословања, смањен прилив средстава у буџете локалних заједница, општина Модрича неће ићи на додатна оптерећивања привреде. То значи да неће бити повећања такси и накнада које се односе на пословање привреде. Сви присутни су поздравили овакву одлуку начелника и захвалили се на разумијевању услова у којим привредници послују.

Закључак: Сви присутни су прихватили образложење и подржали став начелника.

Сједница завршена у 12:30 часова.

Записник са сједнице се доставља присутним привредницима, оправдано одсутним те привредницима који су додатно изразили заинтересованост за учешће у раду савјета.

Прилог: Евиденција присутних на сједници

ЗАПИСНИЧАР

Бранкица Поповић



ПРЕДСЈЕДНИК ПРИВРЕДНОГ САВЈЕТА

Јовица Радуловић, дипл. правник

